



Świecie nad Osą, 14 września 2026 r.

IROŚ.6220.3.2026

OBWIESZCZENIE

**o uzyskaniu opinii urbanistycznej oraz o wystąpieniu do organów współdziałających
w toku postępowania administracyjnego ws. wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach**

Stosownie do art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), w związku z art. 74 ust. 3 i 3f, art. 77 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 670), w związku z prowadzonym postępowaniem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie nowoczesnej fermy krów mlecznych z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą** na działkach nr 163/22, 163/23, 163/25, 163/26 oraz 163/7, obręb Linowo, gmina Świecie nad Osą.

zawiadamiam

o uzyskaniu w dniu 08.09.2026 r. opinii urbanistycznej dotyczącej zgodności planowanego przedsięwzięcia z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz o wystąpieniu Wójta Gminy Świecie nad Osą pismem z dnia 14.09.2026 r. do organów współdziałających, tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grudziądzu oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku o wydanie uzgodnienia/opinii w zakresie warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia.

W powyższej sprawie dotyczącej wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach liczba stron przekracza 10, więc zgodnie z art. 74, ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko strony zostają zawiadomione przez obwieszczenie. W związku z powyższym informuje się, że w ciągu 14 dni od momentu ukazania się obwieszczenia uważa się, że zainteresowane strony zostały zawiadomione o czynności organu administracji publicznej.

Zgodnie z art. 74 ust. 3f ustawy o oś nieuregulowany (patrz ust. 3g) lub nieujawniony (patrz ust. 3h) stan prawny nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, nie stanowi przeszkody do wszczęcia i prowadzenia postępowania oraz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w związku z czym do zawiadomień o decyzjach i innych czynnościach organu osób, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym lub nieujawnionym stanie prawnym, tj. działek o nr geodezyjnych 139/16, 139/11, 139/2, 139/14, 139/35, 139/30, 139/38, 139/1 obręb Linowo, stosuje się art. 49 Kpa.

Niniejsze obwieszczenie zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez publikację na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Świecie nad Osą w zakładce Ochrona Środowiska – Decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach – 2026 oraz w zakładce Sprawy w Urzędzie – Ogłoszenia, Obwieszczenia i Komunikaty, wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Świecie nad Osą, umieszczenie obwieszczenia w sposób zwyczajowy przyjęty w miejscu planowanego przedsięwzięcia – na tablicy ogłoszeń sołectwa Linowo.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Świecie nad Osą w dniu 14.09.2026 r.
Zamieszczono obwieszczenie w BIP Urzędu Gminy Świecie nad Osą w dniu 14.09.2026 r.

Pismem z dnia 14.09.2026 r. tut. organ zwróci się z prośbą do sołtysa sołectwa Linowo o podanie informacji poprzez umieszczenie obwieszczenia w miejscu planowanego przedsięwzięcia tj. poprzez wywieszenie na sołectkiej tablicach ogłoszeń lub poinformowania stron w inny zwyczajowo przyjęty sposób.

Otrzymują:

1. inwestor,
2. Strony biorące udział w postępowaniu (wykaz w aktach sprawy) zgodnie z art. 49 k.p.a, w związku art. 74 ust. 3 ustawy o oś:
3. Aa.

Do wiadomości:

1. Sołtys Sołectwa Linowo (z prośbą o podanie do publicznej wiadomości na okres 14 dni licząc od następnego dnia od dnia wywieszenia),

Z UR WÓJTA
Magdalena Pokojka
Kierownik Referatu Inwestycji,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska