

WÓJT GMINY ŚWIECIE NAD OSĄ
na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2023r., poz. 344 z późn. zm.)
podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM
Z MIESZKANIOWEGO ZASOBU GMINY ŚWIECIE NAD OSĄ

Lp	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości na której zlokalizowany jest budynek mieszczący lokal mieszkalny przeznaczony do najmu (nr działki i nr KW)	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy (ha)	Położenie nieruchomości/ lokalu	Opis nieruchomości i przeznaczenie	Forma oddania nieruchomości	Wysokość miesięcznych opłat	Termin wnoszenia opłat
1	Działka 142/6 TOIU/00048127/5	0,1700	Świecie nad Osą budynek nr 5 mieszkanie nr 4	Lokal mieszkalny nr 4 położony na I piętrze budynku nr 5 w Świeciu nad Osą o łącznej powierzchni 27,30 m ² . Lokal składa się z pokoju z aneksem kuchennym oraz łazienki do którego przynależna jest piwnica o pow. 2,60 m ² . Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, centralnego ogrzewania. Udział we współwłasności gruntu i w częściach wspólnych budynku mieszkalnego wynosi 299/3134. Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy, a w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przeznaczona jest pod tereny zainwestowane.	Najem na czas nieokreślony	61,70 zł (w tym czynsz 42,59 zł, fundusz remontowy 19,11 zł)	do 10 każdego miesiąca

Oprócz czynszu najemca zobowiązany będzie do ponoszenia opłat za wszelkie media t.j. energię elektryczną - według podpisanej umowy z zakładem energetycznym, wodę i ścieki – według odrębnej umowy, odpady – na podstawie złożonej deklaracji. Najem zostanie dokonany zgodnie z uchwałą nr XXIX/151/02 Rady Gminy Świecie nad Osą z dnia 28 czerwca 2002 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Świecie nad Osą

Wykaz wywiesza się na 21 dni.

Bliższe informacje dotyczące zbywanych nieruchomości można uzyskać telefonicznie pod nr 056 466 16 13 lub bezpośrednio w Urzędzie Gminy Świecie nad Osą, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Inwestycji i Promocji (pokój nr 3).