

**UCHWAŁA NR L/331/2024
RADY GMINY ŚWIECIE NAD OSĄ
z dnia 28 marca 2024 r.**

**w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości
Świecie nad Osą**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt.9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023r. poz. 40 ze zm.¹)

**Rada Gminy
uchwala, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do zbycia nieruchomości gruntową oznaczoną w ewidencji gruntów działką nr 518/2 o pow. 0,7556 ha, położoną w miejscowości Świecie nad Osą, gmina Świecie nad Osą dla której Sad Rejonowy w Grudziądzu prowadzi księgę wieczystą nr TO1U/00019289/6 stanowiącą własność Gminy Świecie nad Osą.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady
Sitnik Waldemar
Waldemar Sitnik

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2023 roku poz. 572,1463,1688.

UZASADNIENIE

W oparciu o art. 18 ust. 2 pkt.9 lit.”a” ustawy z dnia 08 marca 1990 o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023r , poz. 40 ze zm.) do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej. Do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, a dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów działką nr 518/2 o pow. 0,7556 ha położona w miejscowości Świecie nad Osą stanowi grunt rolny w skład którego wchodzi następujące użytki RIIIb-0,0203 ha, RIVa-0,4766ha, RV-0,0693 ha, RVI-0,1894 ha. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

Z uwagi na korzystny rynek nieruchomości, podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.