

UCHWAŁA NR L/333/2024
RADY GMINY ŚWIECIE NAD OSĄ
z dnia 28 marca 2024 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie do zasobów mienia gminnego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, której dysponentem jest Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.¹) oraz art. 24 ust 5 pkt. 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j.Dz.U. z 2022 r. poz. 2329 z późn. zm².)

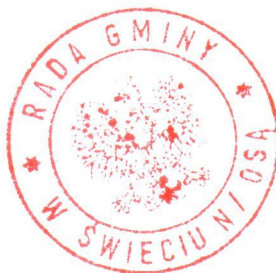
Rada Gminy Świecie nad Osą
uchwala, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie z zasobów Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 5/31 o pow. 0,3476 ha, położonej w miejscowości Widlice w obrębie geodezyjnym nr 0006 Lisnówko, dla której prowadzona jest KW nr TO1U/00023203/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świecie nad Osą.

§ 3. Traci moc uchwała nr XXXIX/262/2023 Rady Gminy Świecie nad Osą z dnia 27 stycznia 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie do zasobów mienia gminnego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, której dysponentem jest Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady

Waldemar Sitnik
Waldemar Sitnik

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2023 roku poz. 572, 1463,1688.

² Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2023 roku poz. 967,1463,1688,1933

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U z 2023 poz. 40 z późn.zm.), do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi nabywania nieruchomości.

Nieruchomość będąca przedmiotem niniejszej uchwały, oznaczona nr działki 5/31 o pow. 0,3476 ha, położona w miejscowości Widlice, obręb Lisnówko, zapisana w KW nr TO1U/00023203/1 stanowi obecnie własność Skarbu Państwa, a prawo własności wykonuje Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Warszawie. Przedmiotowa działka położona jest w centrum miejscowości Widlice i stanowi niezagospodarowany użytek. Dążąc do kształtowania przestrzeni publicznej planujemy przeprowadzić inwestycje polegającą na "Odnowie miejscowości Widlice poprzez stworzenie miejsc rekreacji i wypoczynku". Zadanie to zostało ujęte w dokumentach strategicznych gminy.

Podjęcie niniejszej uchwały zostało poprzedzone niezbędnymi uzgodnieniami z Krajowym Ośrodkiem Wsparcia Rolnictwa, dotyczącymi nieodpłatnego przekazania przedmiotowej nieruchomości na rzecz Gminy, a obecny właściciel nieruchomości wyraził wolę przekazania ich Gminie Świecie nad Osą.

Gmina Świecie nad Osą nie posiada uchwały w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu. Zatem nabycie nieruchomości przez Gminę Świecie nad Osą, zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, wymaga wyrażenia zgody przez Radę.

Wobec powyższego, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.